

WZÓR UMOWY
Umowa nr...../WKŚ.II.ZI/Z/...../2019

zawarta w Płocku, w dniu 2019 roku, pomiędzy:

Gminą - Miasto Płock pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock, zwaną dalej **Zamawiającym**,
reprezentowaną przez:

Pana Andrzeja Nowakowskiego - Prezydenta Miasta Płocka

a

.....
wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sadowym pod numerem KRS
....., NIP, REGON,
zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**, reprezentowaną przez:

.....
o następującej treści:

§ 1

1. Na podstawie art. 39 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.), w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego, Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pn. **Zakup, dostawa i montaż wraz z z uruchomieniem publicznej toalety kontenerowej na terenie Cmentarza Komunalnego w Płocku.**

2. Integralne części składowe niniejszej umowy stanowią ponadto:

1) oferta Wykonawcy,

2) opis Przedmiotu zamówienia

3) Projekt architektoniczny

§ 2

1. Termin dostawy przedmiotu umowy określonego w § 1 Strony ustalają do **30.10.2019 r.**

1. Obiekt musi być fabrycznie nowy, o parametrach i wyposażeniu zgodnym z ze złożoną ofertą.

2. Cena obiektu dotyczy również kosztów transportu i montażu we wskazanej lokalizacji na terenie miasta Płocka.

3. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu zdawczo - odbiorczego podpisanego przez obie Strony umowy.

4. Z chwilą podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego, na Zamawiającego przechodzi własność dostarczonego obiektu.

5. Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo dostarczonego obiektu, aż do momentu protokolarnego przekazania.

6. Ze strony Zamawiającego protokół zostanie podpisany przez pracowników Wydziału Kształtowania Środowiska Urzędu Miasta Płocka:

7. W przypadku stwierdzenia przy odbiorze przez Zamawiającego niezgodności przedmiotu umowy z ofertą a także wad dostarczonego obiektu, Wykonawca zobowiązany jest do jego wymiany na zgodne z opisem przedmiotu umowy i wolne od wad zachowując termin dostawy, o którym mowa w ust. 1.

8. Nadzór nad realizacją umowy sprawują:

a) ze strony Zamawiającego:, e-mail: wks@plock.eu;

b) ze strony Wykonawcy:

§ 3

Wykonawca w dniu odbioru przedmiotu zamówienia przekaze Zamawiającemu:

1) Dokumentację techniczną budynku toalety z instalacjami wraz instrukcjami i i atestami materiałowymi (w języku polskim),

2) Kartę gwarancyjną, z zastrzeżeniem postanowień § 5.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 niniejszej umowy Strony ustalają wynagrodzenie w wysokościzł (słownie:) brutto.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy przez Wykonawcę oraz koszty transportu i montażu obiektu we wskazanej lokalizacji na terenie miasta Płocka.

3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30. dnia od daty otrzymania faktury wystawionej na: Gmina – Miasto Płock, pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock, NIP 774-31-35-712 wraz z numerem umowy wg centralnego rejestru umów, której faktura dotyczy, na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę. Podstawą wystawienia faktury VAT za realizację przedmiotu umowy będzie podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Stron umowy protokół zdawczo-odbiorczy.

4. I wersja w przypadku zgody na fakturę elektroniczną

1.) Wykonawca oświadcza, że wystawi ustrukturyzowaną fakturę/faktury, o których mowa w Ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. poz. 2191). Faktury ustrukturyzowane należy przysyłać na Platformę Elektronicznego Fakturowania na adres skrzynki PEPPOL NIP: 7743135712.

2.) Zamawiający informuje, że na podstawie art. 4 ust. 4 nie wyraża zgody na wysyłanie innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, o których mowa w art. 2 pkt 3 Ustawy o elektronicznym fakturowaniu za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania. Przedmiotowy zapis nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku przedłożenia wszystkich wymaganych niniejszą umową dokumentów niezbędnych do prawidłowego rozliczenia umowy.

3.) Jeżeli Wykonawca w trakcie realizacji umowy podejmie decyzję o zmianie formy rozliczenia na fakturę/faktury papierowe, zobligowany jest powiadomić o tym fakcie Zamawiającego na adres e-mail najpóźniej ostatniego dnia przed wystawieniem faktury.

4.) Powyższe zapisy można stosować odpowiednio do podwykonawców zgodnie z art. 2 pkt.5d) ustawy z dnia 9 listopada 2018r. (Dz. U. poz. 2191) o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.

II wersja w przypadku zgody na fakturę papierową

1. Wykonawca oświadcza, że wystawi fakturę/faktury papierową.

2. Zamawiający informuje, że na podstawie art. 4 ust. 4 nie wyraża zgody na wysyłanie innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, o których mowa w art. 2 pkt 3 Ustawy o elektronicznym fakturowaniu za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania. Przedmiotowy zapis nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku przedłożenia wszystkich wymaganych niniejszą umową dokumentów niezbędnych do prawidłowego rozliczenia umowy.

3. Jeżeli Wykonawca w trakcie realizacji umowy podejmie decyzję o zmianie formy rozliczenia na fakturę/faktury ustrukturyzowane, zobligowany jest powiadomić o tym fakcie Zamawiającego na adres e-mail najpóźniej ostatniego dnia przed wystawieniem faktury.

4. Powyższe zapisy można stosować odpowiednio do podwykonawców zgodnie z art. 2 pkt.5d) ustawy z dnia 9 listopada 2018r. (Dz. U. poz. 2191) o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.

5. Zamawiający dopuszcza na wniosek Wykonawcy przyspieszenie płatności za wystawione faktury pod warunkiem udzielania skonta. W przypadku dokonania przez Zamawiającego płatności w terminie wcześniejszym niż ustalona w ust. 3, strony ustalają, że skonto będzie wynosiło równowartość oprocentowania w wysokości 5% w skali roku od należności za faktury za każdy dzień płatności dokonanej przed terminem określonym w ust. 3. Zamawiający zastrzega, iż możliwość dokonania zapłaty przed terminem będzie uzależniona od jego sytuacji ekonomiczno-finansowej.

6. Strony ustalają, że zapłata następuje z chwilą obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

7. W razie opóźnienia zapłaty wynagrodzenia za przedmiot umowy, Wykonawca może żądać zapłaty odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych za każdy dzień opóźnienia.

§ 4a*

1. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminie ustalonym w ust. 4 § 4 umowy.

2. Podzieloną płatność, tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata za odszkodowanie), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0% lub objęte odwrotnym obciążeniem.

3. Wykonawca oświadczenia, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności.

4. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2187 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT.

§ 4a ust. 1-4 będzie miał zastosowanie w zależności od złożonego oświadczenia Wykonawcy.*

§ 5

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na budynek oraz na jego wyposażenie na **miesiące**. Bieg gwarancji rozpoczyna się od dnia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.

2. Niezależnie od odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu udzielonej gwarancji Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dostarczonych urządzeń; okres rękojmi ustawowej przedłuża się na czas równy okresowi gwarancji.

§ 6

Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady fizyczne i prawne urządzeń.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1) za opóźnienie w wykonaniu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień roboczy opóźnienia; za dni robocze w rozumieniu niniejszej umowy przyjmuje się dni od poniedziałku do piątku z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy;

2) za opóźnienie w usunięciu wad w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień roboczy opóźnienia w usunięciu wad liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad do dnia odbioru;

3) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu, w szczególności w przypadku, gdy opóźnienie w wykonaniu umowy będzie trwać powyżej 3 dni roboczych.

3. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w wysokości przewyższającej wysokość zastrzeżonej kary umownej, na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kwot kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
5. Za dni robocze w rozumieniu niniejszej umowy strony uznają dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.

§ 8

Zamawiający udostępnia na swojej stronie internetowej www.zsz.plock.eu Politykę Zintegrowanego Systemu Zarządzania oraz pozostałe regulacje systemowe przyjęte w Urzędzie Miasta Płocka do stosowania.

§ 9

1. Zamawiający dopuszcza zmiany umowy w przypadkach określonych w art. 144 ust.1 pkt 2-6 Prawo Zamówień publicznych oraz przewiduje możliwość dokonania w umowie następujących istotnych zmian:
 - 1) wynagrodzenia w przypadku ustawowej zmiany w wysokości podatku VAT,
 - 2) terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku wystąpienia poniższych okoliczności:
 - a) zaistnienie działań wojennych, aktów terroryzmu, rewolucji, przewrotu wojskowego lub cywilnego, wojny domowej, skażeń radioaktywnych, z wyjątkiem tych które mogą być spowodowane użyciem ich przez wykonawcę,
 - b) zaistnienie klęski żywiołowej, jak huragany, powodzie, trzęsienie ziemi, bunty, niepokoje, strajki, niekorzystne warunki pogodowe w postaci np. ulewnych deszczy.

3) formy płatności zgodnie z § 4a.

§ 10

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą obu Stron w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Ewentualne spory powstałe na tle realizacji przedmiotu zamówienia Strony rozstrzygać będą polubownie, a w razie braku możliwości porozumienia rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego i inne właściwe dla przedmiotu umowy.
4. Niniejsza umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca